

目 次

第1章 公共施設等総合管理計画の位置付け等	1
1. 公共施設等総合管理計画策定の背景と目的	1
2. 計画の位置付け	1
3. 計画期間	2
4. 対象施設	2
第2章 公共施設等の現状と将来の見通し	3
1. 人口状況	3
(1) 人口推移と将来予測	3
(2) 小学校区別人口変化	4
(3) 昼間人口の推移	5
2. 地域特性の把握	6
(1) 開発動向と小学校区別人口変化の関係	6
3. 財政状況	7
(1) 歳入	7
(2) 歳出	7
(3) 投資的経費（一般会計）の推移	8
4. 公共施設・インフラの状況と将来更新費用の試算	9
(1) 保有資産の状況	9
(2) 築年別整備状況	10
(3) 将来更新費用試算	11
5. マクロデータ把握による実態・課題のまとめ	15
第3章 香芝市公共施設等マネジメント基本方針	16
1. 公共施設等マネジメント基本方針	16
(1) 公共施設マネジメントの必要性	16
(2) 香芝市公共施設マネジメント基本方針と具体的方策	17
(3) 数値目標	27
2. 施設類型別方針	29
2-1 公共施設	29
2-2 インフラ	44

第4章 公共施設等の管理に関する方針	51
1. 維持管理、修繕、更新に関する方針	51
2. 点検・診断等の実施方針	52
3. 安全確保の実施方針	52
4. 耐震化の実施方針	52
5. 長寿命化の実施方針	52
第5章 基本方針を実現するための改善方策	53
1. 検討の対象	53
2. 学校施設の改善方策	54
2-1 学区の状況及び見直し・統合の必要性	54
(1) 学区の状況	54
(2) 学区等の見直し・統合の必要性	56
2-2 学校を地域の活動拠点に	57
(1) 学校施設の規模と活用状況	57
(2) 香芝市にふさわしい学校施設の複合化	59
(3) 学校施設の改善モデル案	63
3. 広域対応施設の改善方策	65
(1) 現在の取組状況及び方針	65
第6章 香芝市公共施設等マネジメント推進に向けて	66
1. 推進体制の構築	66
(1) 全庁的な推進管理体制の整備	66
(2) 施設情報の一元管理	66
(3) 計画の見直し	66
2. 議会・市民との協働（香芝市版PDCAサイクル）	67
巻末資料	資-1
1. 個別計画策定の必要性	資-1
2. 他自治体における学校の複合化事例	資-2