

第6章 香芝市公共施設マネジメント 推進に向けて

第6章 香芝市公共施設マネジメント推進に向けて

香芝市公共施設等総合管理計画の策定について、これまでの取組経過及び今後の予定については、以下の通りです。

1. 推進体制の構築

(1) 全庁的な推進管理体制の整備

本基本方針に基づいて今後策定を予定している「公共施設等総合管理計画」は、公共施設およびインフラ資産の単なる維持管理計画ではなく、施設運営や施設で行われている事業(行政サービス)のあり方、市の他の上位計画(総合計画、財政計画、都市計画等)との連動など、市で行われているさまざまな取組みと密接な関係をもった総合的な計画です。そのため、全庁をあげて進捗管理を行う必要があります。

さらに、個別計画・個別事業の実行については、市民や議員の理解・協力が不可欠となります。市民・議会と協働で推進していく体制を総合管理計画に盛り込み、“オールかしば”で一丸となって実行していくことが重要と考えており、今後、総合管理計画を実効性のあるものとしていくための組織体制の検討が必要です。

(2) 施設情報の一元化管理

「公共施設等総合管理計画」の策定後も、PDCAサイクルを着実に実行していくためには、継続的な実態把握によるデータベースの蓄積、計画・評価のためのシミュレーション、適正配置計画の検討と住民合意形成のためのGISの活用等、公共施設等マネジメントを支援するシステムが不可欠です。

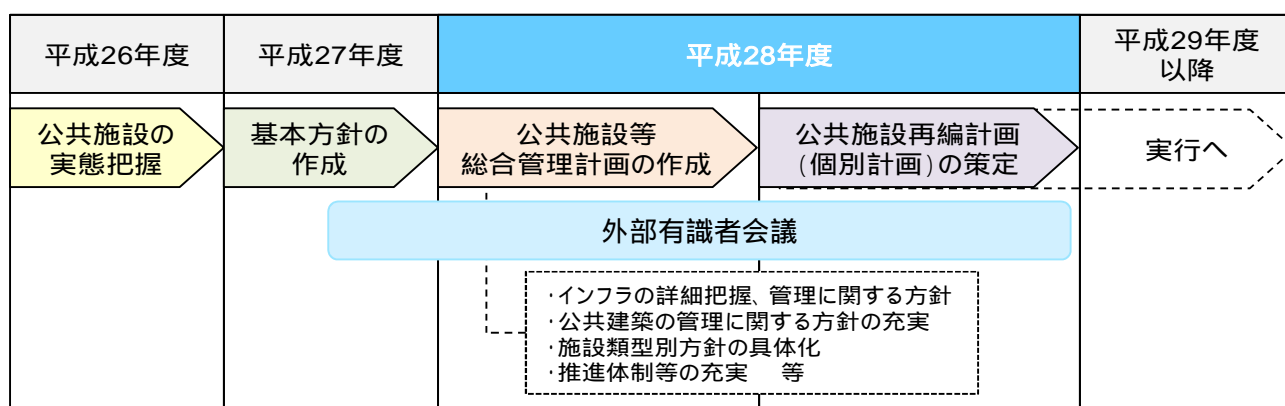
施設の基本情報である施設一覧を基準に、マクロで管理する部分と詳細に把握する部分を関連付け、全体計画と実行計画の実績を相互に連動する仕組み(システム)を構築して庁内横断的に活用可能な継続的マネジメントサイクルの基盤とし、早期の対応が迫られている具体的な適正配置計画の実現へ展開していくことを検討する必要があります。

2. これまでの取組経過

取組	時期	内容
施設管理台帳調査	平成 25 年度	・市の保有する公共施設のデータベースとなる施設管理台帳の作成
公共施設の実態把握 ・全体方針	平成 26 年度	・市の保有する公共施設の実態を把握し、今後の基本方針につながる課題を抽出、全体方針のまとめ ・概要版「香芝市公共施設マネジメント～実態把握編～」の作成
公共施設等マネジメント基本方針の作成	平成 27 年度	・全体方針等に基づき、基本方針及び数値目標の検討 ・公共施設の維持管理、修繕や、長寿命化等を検討し、保全方針を作成 ・施設類型ごとの課題を抽出し、改善の方向性を検討 ・市民アンケートの実施
外部有識者会議開催	平成 27 年度 下半期	・公共施設等マネジメント基本方針についての意見、提案

<今後の予定>

取組	時期	内容
公共施設等総合管理計画の作成	平成28年度 上半期	<ul style="list-style-type: none"> ・インフラの詳細把握、管理に関する方針 ・公共建築の管理に関する方針の充実 ・施設類型別方針の具体化 ・推進体制等の充実 等
外部有識者会議開催	平成28年度	<ul style="list-style-type: none"> ・公共施設等総合管理計画についての意見、提案 ・公共施設再編計画についての意見、提案
公共施設再編計画の策定	平成28年度 下半期	<ul style="list-style-type: none"> ・用途別改善の方向性 ・モデル事業検討 ・地域別再編検討



3. 市民との協働（香芝市版P D C Aサイクル）

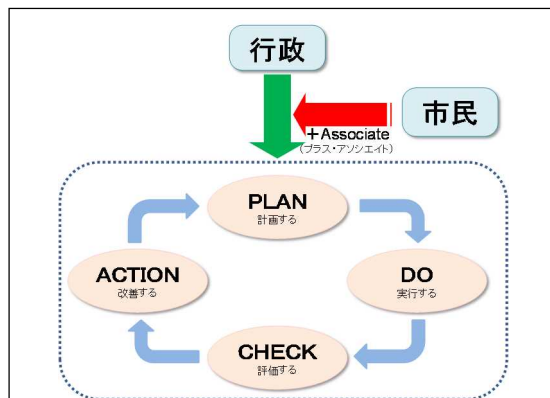
今後策定予定の「公共施設等総合管理計画」の進行管理は、P D C Aサイクルに基づき、その進捗状況を評価・点検し、改善につなげていく事を基本とし、P D C Aの全ての段階で「+ Associate（プラス・アソシエイト）」方式を取り入れ、市民協働・市民参加・市民との連携を重視する「香芝市版P D C Aサイクル」を推進していきます。

今後、本方針に基づき、公共施設等の適正配置等を進める場合には、市広報やホームページ、市民説明会等で情報を共有化し、市民ニーズを把握する取り組みを進めます。

また、市民からの意見を整理して公共施設の適正配置に反映させる仕組みや、市民との共同による維持管理のあり方についても検討します。

P D C Aサイクル：Plan（計画） Do（実行） Check（評価） Action（改善）の4段階を繰り返すことによって、業務を継続的に改善すること。

図表 「香芝市版P D C Aサイクル」のイメージ



香芝市公共施設等マネジメント
～ 基本方針編～

発行日：平成28年3月

発行：香芝市

編集：香芝市 総務部 管財課

〒639-0292 奈良県香芝市本町1397番地

TEL：0745-76-2001（代表）

E-mail：kanzai@city.kashiba.lg.jp