

農 地 法 第 5 条 届 出 受 理 書 交 付 申 請 書 転用目的( )

届 出 人	住所又は所在地 TEL			氏名又は名称	1	農地転用届出書	◎	14	公共施設の境界明示書(写)		
	届出人(譲受人) TEL ( ) 〒 -				2	地元農業委員確認事項	◎	15	事業計画書		
	届出人(譲渡人) TEL ( ) 〒 -				3	排水・汚水に関する同意書(公有水路)	◎	16	開発許可書(写)		
届 出 地 の 概 要	所在地(地番)			地目	地積 m <sup>2</sup>	耕作者	4	排水・汚水に関する同意書(私有水路)	◎	17	宅地建物取引業免許(写)
	代理人	TEL ( )		担当者名			5	付近耕作者の同意書	◎	18	特定施設設置計画書
	〒 -						6	誓約書	◎	19	法人の登記事項証明書
届 出 地 の 概 要	所在地(地番)			地目	地積 m <sup>2</sup>	耕作者	7	大和平野土地改良区通知書	19	代理人が申請する場合は、申請人からの委任状	◎
	代理人	TEL ( )		担当者名			8	大和平野土地改良区決済金			
	〒 -						9	届出人(双方)の住民票			
	香芝市						10	届出地の土地登記事項証明書(全部)	◎		
	"						11	届出地の見取り図	◎		
	"						12	届出地の公図及び14条地図	◎		
	"						13	届出地の計画図	◎		
合計	筆					※印については当該申請書に付属している用紙に記入し、その他については別に準備・作成して下さい。 1～6、10～13、19については常に、7、8は該当地のみ、9は届出人の住所が市外の場合、14～18については必要(下記に説明)に応じて、法印の書類については、法人の場合にそれぞれ添付して下さい。なお、上記以外にも書類が必要な場合もありますから、不明な点については農業委員会にお問い合わせ下さい。					
大和平野土地改良区決済金			¥			記					
確 認 ・ 受 付	地元農業委員確認			受付印			14. 届出地が市道・公有水路等、公共施設に隣接している場合				
	参考事項						15. 転用目的が事業の用に供する施設等である場合				
	農業委員氏名						16. 届出地の転用に伴う造成等が開発許可の対象となる場合				
	令和 年 月 日						17. 転用目的が分譲住宅等、投機を対象とする場合				
香芝市農業委員会事務局			TEL 0745-76-2001(内線 238)			18. 転用目的がガソリンスタンド等、特定の施設等である場合					
						8. 大和平野土地改良区決済金 419 円/m <sup>2</sup>					

## 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出書

令和 年 月 日

香芝市農業委員会会長 殿

譲受(借)人 氏名

譲渡(貸)人 氏名

下記のとおり転用のため農地(採草放牧地)の権利を設定(移転)したいので、農地法第5条第1項第6号の規定により届け出ます。

記

1 当事者の住所等	当事者の別	氏 名	住 所							
	譲受(借)人									
	譲渡(貸)人									
2 土地の所在等	土地の所在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	土地所有者		耕 作 者		
			登記簿	現 況		氏 名	住 所	氏 名	住 所	
計		㎡ (田		㎡ 畑		㎡ 採草放牧地		㎡)		

3 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定・移転の別	権利の設定・移転の時期	権利の存続期間	その他
4 転用計画	転用の目的	設定 移転	開発許可を要しない転用行為にあつては都市計画法第29条の該当号		
	転用の時期	工事着工時期			
		工事完了時期			
	転用の目的に係る事業又は施設の概要				
5 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要					

(記載要領)

- 1 氏名（法人にあつてはその代表者の氏名）を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 2 法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容を、それぞれ記載してください。
- 3 譲渡人が2人以上である場合には、届出書の差出人は「譲受人何某」及び「譲渡人何某外何名」とし、届出書の1及び2の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請することができるものとします。この場合の別紙の様式は、次の別紙1及び別紙2のとおりとします。
- 4 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積、その事業又は施設に係る取水又は排水施設等について具体的に記入してください。

(別紙1) 届出書の1の欄 当事者の住所等

当事者の別	氏名	住所
譲受人		
譲渡人		

(別紙2) 届出書の2の欄 届け出ようとする土地の所在等

譲渡人の氏名	所在	地番	地目		面積	土地所有者		耕作者	
			登記簿	現況		氏名	住所	氏名	住所
					m <sup>2</sup>				
計	筆	m <sup>2</sup>	(田	m <sup>2</sup> 、畑	m <sup>2</sup> 、採草放牧地				m <sup>2</sup> )

(記載要領) 本表は、(別紙1)の譲渡人の順に名寄せして記載してください。

## 地元農業委員確認事項

申請地は

市街化区域 ・ 調整区域 である。

申請地は

自作地 ・ 貸借契約等権利があつたが、既に農業委員会に  
解約書類を提出済みである。

隣接耕作者同意

東側	同意あり	道路	河川水路	転用済み (宅地等)	その他
西側	同意あり	道路	河川水路	転用済み (宅地等)	その他
南側	同意あり	道路	河川水路	転用済み (宅地等)	その他
北側	同意あり	道路	河川水路	転用済み (宅地等)	その他

水利組合長同意

同意あり 必要なし (区画整理地内)

水利関係者同意

同意あり 必要なし (区画整理地内)

誓約書

添付有り

開発許可

有り 必要なし

その他 ( )

現地確認の結果、申請土地は

耕作地 荒れ地 (休耕地) その他(無断転用)

なお、転用に当たり他の農地への影響はありません。

意見欄 ( )

以上地元委員として確認いたしました。

農業委員氏名

⑩

# 排水(汚水)に関する同意書

水利組合長

様

私 儀

今般、香芝市 番地に於いて農地法第 条の規定による農地転用を(届出・申請)するに当たり、貴組合管理の水路に下記図面のとおり( )の新設にかかる、雨水・排水を下記系統図の通り放流したく同意下さる様お願い致します。

令和 年 月 日

系統図及び構造平面図

N



住 所

願出人

氏 名

[同意条件]

令和 年 月 日

水利組合長

水利組合  
長之印

# 排水(汚水)に関する同意書

不動産の表示

香芝市

番地 地目

面積

m<sup>2</sup>

私は、今般上記不動産を農地法第 条の規定による農地転用(届出・申請)をするに当たり( )の新設にかかる雨水・排水を下記系統図の通り放流したく関係者として同意下さいますようお願いいたします。

万一、農作物等に被害を及ぼした時は直ちに損害を賠償することを誓約致します。

系統図及び構造平面図

N



令和 年 月 日

住 所

申請人

氏 名

上記のことについては、関係者として異議なく同意致します。

令和 年 月 日

関係者

印

印

印

# 同意書

物件の表示

所在	地番	地目	地積 m <sup>2</sup>	備考
香芝市				

私は、今般上記物件につき農地法第（４条・５条）に関する（申請・届出）をしたいと思しますので、隣接農地の所有者・耕作者として同意下さいますようお願い致します。万一農作物等に被害を及ぼした時は、直ちに賠償することを誓約致します。

令和 年 月 日

申請人 住所  
氏名

上記のことについては、隣接農地の所有者、耕作者として異議なく同意します。

令和 年 月 日

隣接地（香芝市 ） の所有者 住所

耕作者 氏名

印

隣接地（香芝市 ） の所有者 住所

耕作者 氏名

印

隣接地（香芝市 ） の所有者 住所

耕作者 氏名

印

隣接地（香芝市 ） の所有者 住所

耕作者 氏名

印

隣接地（香芝市 ） の所有者 住所

耕作者 氏名

印



# 誓 約 書

このたび末尾記載の物件に対し、農地法第 条の規定により農地転用届出をいたしました。下記のことを忠実に履行することを誓約いたします。

なお、下記各号に違反した場合は受理の取消し処分をされても異議はありません。

## 記

1. 既設の道路、水路、排水等の保全を期します。
2. 隣地の農地等に被害を及ぼさないよう十分注意し、もし被害のあった場合は責任をもって補償をし、一切迷惑はかけません。
3. 不可抗力により転用目的を実現し得ない場合は直ちに報告の上指示に従います。また、雑草等の問題が生じた場合は当方が責任をもって対処いたします。

令和 年 月 日

申請人（譲受人） 住 所

氏 名（名称） ⑩

香芝市農業委員長 様

## 物件の表示

所 在	地番	地目	面積 (㎡)	備考
香芝市				