

香芝市都市計画の変更及び決定について



JR香芝駅及び近鉄下田駅周辺

用途地域

第1種
住居地域
▶ 商業地域

高度地区
15 m ▶ 31m

容積率
200% ▶ 400%

防火地域

指定なし ▶ 準防火地域



近鉄五位堂駅周辺

商業地域

高度地区
31 m ▶ 45m
(環境配慮型)

容積率
600% ▶ 600%
400%

該当エリア
特別用途地区
指定なし
▶ 近鉄五位堂駅周辺
特別用途地区
対象エリア



高度地区
20 m ▶ 31m
(環境配慮型)

