

## 香芝市公告

次のとおり事後審査型条件付一般競争入札を行いますので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により公告します。

令和8年3月12日

香芝市長 三 橋 和 史

### 1 入札に付する事項

- (1) 工 事 名 関屋小学校南館他改修工事
- (2) 工 事 場 所 香芝市関屋北五丁目7番1号
- (3) 工 事 概 要 建築改修工事一式
- (4) 工 事 期 間 香芝市議会の議決の日から令和9年12月28日まで
- (5) 設 計 金 額 金705,287,000円  
(消費税及び地方消費税を含む。)
- (6) 最低制限価格 設定あり
- (7) 入札保証金 免除
- (8) 契約保証金 香芝市契約規則（昭和39年規則第7号）第20条の規定による。ただし、設計金額が3,000万円以上のものは、契約保証が必要です。
- (9) 入 札 方 法 電子入札
- (10) 議会の議決 要
- (11) 支払予定額 令和8年度 40%  
令和9年度 60%  
(契約をする際に変更となることがあります。)

### 2 競争入札に参加する者に必要な資格

建設業法（昭和24年法律第100号）第3条の規定による建設業の許可を受けている者で、香芝市建設工事等競争入札参加資格を有する単体の建設業者であって、次に掲げる条件を全て満たした者のみが、この入札に参加することができます。

なお、要件を満たさないものがした入札は無効となります。

(1)	建設業の許可	業種	建築工事業	
(2)	香芝市建設工事等競争入札参加資格	市内	登録業種	建築一式工事
			格付区分	Aランク
(3)	経営事項審査等	市内	上記(1)に定める建設業の許可業種について、建設業法第27条の23第1項の規定による経営事項審査（有効期限内にある直近のもの。以下「経営事項審査」という。）の審査を受けている者であること。	
		市内以外	上記(1)に定める建設業の許可業種について、経営事項審査の総合評定値（P）が1,050点以上の者であること。	
(4)	事業所の所在地に関する条件	市内	香芝市内に建設業法第3条第1項に規定する本店を有するものであること。	
		市内以外	奈良県内に建設業法第3条第1項に規定する本店、支店又は営業所を有するものであること。	
(5)	施工実績等	平成22年度（過去15年間）以降に竣工した建築一式工事で1億5000万円以上の元請実績を有すること。ただし、特定建設工事共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合に限ります。		
(6)	設計業務の受託者との関連に関する条件	次に掲げるこの入札に関する設計業務の受託者と資本又は人事面において関連がある者でないこと。 名称 株式会社ワールド設計 所在地 奈良県磯城郡田原本町大字三笠152番地10		
(7)	配置技術者に関する条件	次の条件を満たす技術者をこの工事を行う期間中に1名配置できること。 ア 公告日以前に3月以上の雇用関係にある者 イ 一級建築施工管理技士の資格を有するなど、建設業法第26条の規定に基づく要件を満たす者 ウ 監理技術者を置くことが必要な工事にあつては、「監理技術者資格者証」及び「監理技術者講習修了証」の交付を受けている者		
(8)	その他	入札説明書に記載されている条件を満たしていること。		

### 3 入札日程

手続等	期間、期日又は期限	場所等
-----	-----------	-----

入札説明書等の交付	令和8年 3月12日 (木) から 令和8年 4月 7日 (水) まで	入札情報公開システムに掲載
競争入札参加申込書の提出	令和8年 3月27日 (金) 午後5時00分 まで	送付先 香芝市総務部管財課 Email : <a href="mailto:nyuusatsu-kanzai@city.kashiba.lg.jp">nyuusatsu-kanzai@city.kashiba.lg.jp</a>
設計図書等に関する質問の提出	令和8年 3月27日 (金) 午後5時00分 まで	送付先 香芝市総務部管財課 Email : <a href="mailto:nyuusatsu-kanzai@city.kashiba.lg.jp">nyuusatsu-kanzai@city.kashiba.lg.jp</a>
	競争入札参加申込者に限り受け付けます。 電子メール送信後、電話にて着信確認を行ってください。	
質問に対する回答期限	令和8年 3月31日 (火) 午後5時00分	入札情報公開システムに掲載
	質問がない場合は、回答書の掲載はありません。	
入札期間	令和8年 3月31日 (火) から 令和8年 4月 6日 (月) まで	電子入札システムにより必要事項を入力し、送信してください。
開札	令和8年 4月 7日 (火) 午後1時50分	奈良県香芝市本町1397番地 香芝市役所会議室棟第1会議室
競争入札参加資格確認申請書等の提出	令和8年 4月 8日 (水) 午後4時00分 まで	香芝市本町1397番地 香芝市総務部管財課
システム稼働時間 入札情報公開システム：平日午前6時00分から午後11時00分まで 電子入札システム：平日午前8時00分から午後10時00分まで		

#### 4 その他

##### (1) 問合せ先

香芝市総務部管財課

所在地：〒639-0292

奈良県香芝市本町1397番地

電 話：0745-44-3338

##### (2) その他

詳細は、入札説明書によります。